

**「五反田JPビルディング」2024年4月26日(金) グランドオープン
フードホールの名称は「五反田食堂」に決定!**

4月26日からCITY HALL & GALLERY GOTANDAでオープニングイベントも開催

日本郵政不動産株式会社（東京都千代田区、代表取締役社長 山代 裕彦）は、「旧ゆうぼうと」跡地（東京都品川区西五反田）にて進行中の「五反田JPビルディング」を、2024年4月26日（金）にグランドオープンいたします。

「五反田JPビルディング」は、イノベーション拠点「TOKYO, NEXT CREATION」をコンセプトとしたオフィス・シェアオフィス・ホテル・ホール・フードホールで構成された大規模複合施設です。



「五反田食堂」イメージ

1階に位置するフードホールの名称を、地域の人にも親しみやすく覚えやすい「五反田食堂」に決定いたしました。オフィスビルや商店街、複数の大学も位置する活気にあふれた多彩な魅力を持つ五反田。そのマチで“多様な人が気兼ねなく過ごせる五反田のマチの食堂”をコンセプトにフードホールが誕生いたします。カウンター席やソファ席、様々な用途で利用できる座席を配置し、近隣の方々や、オフィスワーカー、ファミリーなど多様な人が、それぞれの時間を楽しんでいただけるようにいたしました。東京初出店の飲食店から五反田の名店まで、「五反田ならではの味」を持つバラエティ豊かなテナントが出店いたします。その日の気分にあった座席で過ごしていただける、マチに愛される場を目指します。

加えて、3階の約400㎡を有するホール「CITY HALL & GALLERY GOTANDA」（品川区立五反田産業文化施設）では、4月26日からオープニングイベントを開催いたします。

五反田JPビルディング内フードホール「五反田食堂」出店テナント一覧（2024年春時点／五十音順）※店舗名は変更になる可能性があります。

テナント名	ヨミガナ	カテゴリー
アカシア 五反田JPビルディング店	アカシア ゴタンダジェービービルディングテン	洋食
おいしいパスタ	オイシイパスタ	洋食
おにぎり維心 五反田店	オニギリイシン ゴタンダテン	和食
キタデタコス 五反田店	キタデタコス ゴタンダテン	エスニック
極上担々麺 香家 五反田JPビルディング店	ゴクジョウタンタンメン コウヤ ジェービービルディングテン	中華
ここにもとだか	ココモトダカ	和食
Specialty Coffee AMAMERIA 五反田食堂店	スペシャルティ コーヒー アマメリア ゴタンダショクドウテン	カフェ
大衆ステーキ酒場 ビーフキッチンスタンド 五反田店	タイシュウステーキサカバ ビーフキッチンスタンド ゴタンダテン	洋食
TULLY'S COFFEE 五反田JPビルディング店	タリーズコーヒー ゴタンダジェービービルディングテン	カフェ
東京五反田 食事処・志野	トウキョウゴタンダ ショクジドコロシノ	和食・中華
峠の釜めし 萩野屋食堂	トウゲノカマメシ オギノヤショクドウ	和食

■「五反田食堂」テナント紹介

アカシア 五反田食堂JPビルディング店

「美味しい日本の食文化を、世界中の人に食べて貰いたい」という思いで高度経済成長期の1963年、新宿アルタの裏手にオープンした洋食の名店が五反田エリアに初出店。伝統の味をお楽しみください。



おいしいパスタ

代々木上原のミシュラン掲載店「sio」が手がける、パスタ専門店が博多天神に続き五反田に出店。一号店である天神店は、様々なメディアで行列店として取り上げられるほど、連日多くのお客様で賑わっています。



おにぎり雑心 五反田店

握り方に具材、あらゆるポイントにこだわった恵比寿で行列の絶えないおにぎり店が、五反田エリア・商業施設に初出店。山形県産の特Aつや姫を、長崎の花藻塩や厳選された有明産海苔とともに、ふわふわに握ったおにぎりが楽しめます。



キタデタコス 五反田店

無添加・非遺伝子組み換えにこだわった、メキシカンタコススタンドが、五反田エリアに初出店。北海道産トウモロコシ100%の自家製トルティーヤで様々な具材を包み込んだタコスは、本場の味を知る方にもぜひお楽しみいただきたいです。



極上担々麺 香家 五反田JPビルディング店

創業25年、かつて五反田の地で愛された担々麺の名店が、12年の時を経て五反田に復活。近隣ワーカーや地元住民の方にも、ぜひお立ち寄りいただきたいお店です。



ここにもとだか

予約が取れるのは3年先という予約困難店が、創業地である五反田に4店舗目をオープン。食堂とだか、立呑みとだかと合わせ、「五反田グルメ」を象徴するお店としてさらなる存在感を示します。



Specialty Coffee AMAMERIA 五反田食堂店

ジャパンプリューワーズカップ2014-2015優勝のバリスタがいることで話題の、ロースターリーカフェが商業施設に初出店。最高のコーヒータイムをお過ごしいただけます。



大衆ステーキ酒場 ビーフキッチンスタンド 五反田店

“50g 290円”と驚き価格のビフテキが話題の大衆ステーキ酒場が、満を持して五反田エリアに初出店。こだわりのお肉と一品料理を、リーズナブルに気軽にお楽しみいただける肉バルです。



TULLY'S COFFEE 五反田JPビルディング店

「一杯のコーヒーから未来の笑顔へ」がキャッチコピーの、米国シアトル発祥のスペシャルティコーヒーショップ。一杯一杯手作りの本格的なコーヒーと寛ぎの空間をご提供します。



東京五反田 食事処・志野

無農薬・無化学肥料の米、抗生物質ゼロの豚肉、化学調味料一切不使用など素材にこだわり、五反田のサラリーマンのお腹を満たし続けてきた食堂が、装いも新たに五反田JPビルディングに登場しました。



峠の釜めし 荻野屋食堂※開業日未定、店名は変更になる可能性があります。

陶器容器に入った駅弁「峠の釜めし」で有名な荻野屋が、五反田エリア初出店。こだわりのそば・うどん、さらに夜は日本酒をメインとした各種アルコールメニューもご提供する、伝統的な味わいの和食ダイニングです。



■CITY HALL & GALLERY GOTANDA オープニングイベント

4月26日から5月6日までの期間で「CITY HALL & GALLERY GOTANDA」（品川区立五反田産業文化施設）オープニングイベントの開催いたします。産業・地域のイベントなどビジネスユースのほか、コンサート・お笑い・落語など、一般の皆様にも楽しんで頂ける催しとなる予定です。詳細は、施設ホームページにて順次案内させていただきます。

五反田産業文化施設HP <http://gotanda-hall.jp/>

（※事前予約や抽選申込が必要です。）

■計画概要

施設名称	五反田JPビルディング
所在地	東京都品川区西五反田八丁目4番13号
敷地面積	約6,700㎡
延床面積	約69,000㎡
構造	鉄骨造（一部鉄骨鉄筋コンクリート造）
規模	地上20階、地下3階
高さ	約97m
用途	事務所、ホテル、多目的ホール、商業施設等
事業主	日本郵政不動産株式会社
基本設計	日本郵政株式会社一級建築士事務所
CM	日建設計コンストラクション・マネジメント株式会社
実施設計	株式会社大林組一級建築士事務所
施工	株式会社大林組
竣工	2023年12月11日
開業	2024年4月26日

■位置図



※ 記載の内容は現時点での想定であり、実際の開発内容等とは異なる場合があります。

【報道関係の方のお問い合わせ先】

五反田JPビルディングPR事務局（株イニシャル内） 担当：長嶋、遠山、岡本、藤原
電話：03-5572-7334 Fax：03-5572-6065 Email：gotanda_jp@vectorinc.co.jp

【報道関係以外の方のお問い合わせ先】

日本郵政不動産株式会社 開発第二部 電話：03-6281-9004